

UMOWA NAJMU SAMOCHODU

zawarta w dniu roku w Legionowie pomiędzy:
Michał Jaworski, ul. Warszawska 46m12, 05-120 Legionowo
zwanym w dalszej części umowy **Wynajmującym**, a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy **Najemcą**.

Przedmiot umowy §1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest oddanie **Najemcy** przez **Wynajmującego** do używania samochodu marki Fiat Ducato, w zabudowie Adria, o numerze rejestracyjnym **WL 1348M** i numerze nadwozia ZFA25000001088802, w dalszej części umowy zwanego **Pojazdem** na oznaczony czas za wynagrodzeniem.
2. Wydanie i odbiór **Pojazdu** następuje w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy. W protokole zdawczo-odbiorczym strony, po dokonaniu oględzin **Pojazdu**, określają jego stan. Protokół zdawczo-odbiorczy stanowi podstawę do porównania stanu **Pojazdu** w chwili jego zwrotu do stanu **Pojazdu** z chwili jego wydania.
3. Czas trwania najmu określa §3 umowy. **Wynagrodzenie** należne **Wynajmującemu** określa §4 umowy.

Oświadczenia stron umowy §2

1. **Wynajmujący** oświadcza, iż przysługuje mu prawo własności **Pojazdu** będącego przedmiotem niniejszej umowy. **Pojazd** posiada aktualną polisę OC, AC, Assistance, ma ważne badania techniczne i jest dopuszczony do ruchu.
2. Ogólne warunki ubezpieczenia OC, AC, Assistance (dalej OWU) stanowią załącznik nr 2 do niniejszej umowy najmu, a przewidziane w nich procedury postępowania na wypadek szkody obowiązują **Najemcę**.
3. **Najemca** oświadcza, iż został pouczony o sposobie eksploatacji **Pojazdu**.
3. **Najemca** oświadcza, iż posiada wymagane uprawnienia do kierowania **Pojazdem**, co okazuje przy sporządzeniu niniejszej umowy stosowny dokument, którego kserokopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Minimalny wiek kierowcy to 25 lat, **prawo jazdy kategorii B** od minimum 3. lat.

Czas trwania umowy

§3

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia do dnia
2. **Pojazd** wydawany jest **Najemcy** o godzinie 15:00. Zwrot **Pojazdu** przez **Najemcę** następuje do godziny 10:00.
3. Czas trwania umowy może być przedłużony jedynie za wyraźną zgodą **Wynajmującego**. Zgoda **Wynajmującego** może być wyrażona również telefonicznie.
4. Po upływie czasu trwania umowy **Najemca** zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić **Wynajmującemu** Pojazd. W przypadku braku zwrotu Pojazdu, pomimo upływu czasu trwania umowy, **Najemca** jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania, o którym mowa w § 4 pkt. 5 umowy.

Wynagrodzenie i inne opłaty związane z umową

§4

1. Wynagrodzenie wynosi za każdą rozpoczętą dobę wynajmu **Pojazdu**. Przez dobę rozumie się kolejne 24 godziny po wydaniu Pojazdu **Najemcy**. Wynagrodzenie przysługujące **Wynajmującemu** z tytułu niniejszej umowy, przy uwzględnieniu czasu jej trwania, o którym mowa w §3 pkt.1 umowy, wynosizł płatne na konto 25 1140 2004 0000 3602 7664 7887 w transzach:
 - a. I transza - w kwocie PLN (30%, lecz nie mniej niż 1000 PLN) w ciągu 2 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
 - b. II transza - w kwocie PLN (30%) na 30 dni przed planowaną datą odbioru **Pojazdu**.
 - c. III transza - w kwocie PLN (40%) + kaucja 3500 zł na 3 dni przed planowaną datą odbioru **Pojazdu**.
2. W przypadku braku wpłaty na konto, umowa ulega automatycznemu rozwiązaniu, a wpłacona opłata rezerwacyjna nie podlega zwrotowi.
3. **Najemca** wpłaca **Wynajmującemu** kwotę 3500 zł tytułem kaucji na zabezpieczenie roszczeń i należności przysługujących Wynajmującemu z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez **Najemcę**.
4. Jeżeli wysokość kaucji nie wystarcza na pokrycie szkody **Najemca** jest zobowiązany do dopłaty różnicy według zasad odpowiedzialności określonych w §7 umowy.
5. W przypadku zwrotu pojazdu po terminie o którym mowa w §3 umowy **Najemca** zobowiązany jest do uiszczenia **Wynajmującemu** odszkodowania w wysokości dwukrotnej stawki dobowej za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia.

Obowiązki najemcy

§5

1. **Najemca** zobowiązany jest do terminowego zwrotu pojazdu oraz zapłaty wynagrodzenia zgodnie z umową.
2. **Najemca** jest obowiązany do korzystania z pojazdu zgodnie z jego przeznaczeniem, z zachowaniem zasad prawidłowej eksploatacji, przestrzegania instrukcji użytkownika oraz procedur postępowania na wypadek szkody przewidzianych w OWU.
3. **Najemca** zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania zakazu palenia tytoniu w całym pojeździe oraz zakazu przewożenia w nim zwierząt.
4. **Najemca** zobowiązuje się do zachowania szczególnej ostrożności przy przejazdach w miejscach o ograniczonej wysokości ze względu na wysokość pojazdu 3,2 m oraz do nieprzekraczania prędkości 120 km/h (zalecana prędkość do 100 km/h).
5. **Najemca** może używać pojazdu jedynie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, chyba, że Wynajmujący wyrazi pisemną zgodę na używanie pojazdu także poza granicami kraju - §8 pkt 4 umowy.
6. **Najemcy** nie wolno dokonywać żadnych zmian i przeróbek w pojeździe.
7. **Pojazd** powinien być zwrócony w stanie nieuszkodzonym. **Pojazd** powinien być zwrócony **w stanie czystym**. W przypadku zwrotu brudnego **Pojazdu Wynajmujący** obciąży **Najemcę** kosztami sprzątnięcia w wysokości 250 zł. Przy zabrudzeniach tapicerki Wynajmujący zostanie dodatkowo obciążony kosztami jej wyprania: 200-500 zł w zależności od rozległości zabrudzeń.
8. Samochód wydawany jest **Najemcy** z pełnym zbiornikiem paliwa, pełnym zbiornikiem płynu do spryskiwaczy, pełną butlą gazową, zbiornikiem czystej wody, opróżnioną i czystą toaletą, opróżnionym zbiornikiem brudnej wody i w takim samym stanie powinien zostać zwrócony **Wynajmującemu**. W przypadku niespełnienia tych warunków Wynajmujący obciąży **Najemcę** poniesionymi kosztami uzupełnienia paliwa/gazu + 250 zł opłaty serwisowej.
9. Obowiązki **Najemcy** w razie uszkodzenia pojazdu, wypadku lub kolizji drogowej, spowodowania szkody osobom trzecim w związku z ruchem pojazdu szczegółowo określa §6 umowy.
10. **Najemca** jest zobowiązany do tankowania pojazdu na renomowanych stacjach paliw i zachowania potwierdzeń płatności na wypadek awarii silnika, wskutek wadliwego paliwa.
11. **Najemca** zobowiązany jest do posiadania przy sobie dokumentów Pojazdu wraz z dowodem rejestracyjnym i kompletem kluczy z pilotem, przez cały czas trwania **Umowy** i powinien stosować zasady najwyższej rzetelności w ich zabezpieczeniu przed kradzieżą lub zgubieniem. Pozostawienie ww dokumentów w samochodzie jest surowo zabronione, gdyż jednoczesna kradzież samochodu z dokumentami tego samochodu przekreślają możliwość uzyskania odszkodowania od ubezpieczyciela. W takiej sytuacji **pełną odpowiedzialność ponosi Najemca**.

Obowiązki Najemcy na wypadek uszkodzenia Pojazdu, kolizji lub wypadku drogowego, wyrządzenia szkody osobom trzecim w związku z ruchem pojazdu

§6

1. Jeżeli **Pojazd** został uszkodzony w wyniku kolizji drogowej, wypadku drogowego, innego zdarzenia, **Najemca** zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie **Wynajmującego**, a następnie do postępowania zgodnie z warunkami przewidzianymi w OWU oraz poleceniami **Wynajmującego**.
2. W przypadku uczestniczenia **Pojazdu** w kolizji drogowej lub wypadku drogowym **Najemca** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Policję oraz uzyskać notatkę służbową sporządzoną przez Policję na miejscu zdarzenia.
3. W przypadku uczestniczenia **Pojazdu** w kolizji drogowej, wypadku drogowym, innym zdarzeniu wywołującym szkodę, **Najemca** zobowiązany jest do zabezpieczenia pojazdu w sposób uniemożliwiający powiększenie rozmiaru szkody.
4. **Najemcy** nie wolno dokonywać żadnych napraw pojazdu bez wyraźnej uprzedniej zgody **Wynajmującego**.
5. Jeżeli uszkodzenie pojazdu nie wpływa na bezpieczeństwo jazdy i nie skutkuje dalszym pogorszeniem stanu technicznego Pojazdu, **Najemca** za zgodą **Wynajmującego** może kontynuować jazdę.
6. W sytuacji, gdy awaria nie powstała z winy **Najemcy**, **Wynajmujący** zobowiązuje się do zwrotu uzgodnionych z nim kosztów na usunięcie awarii, pod warunkiem dostarczenia pełnej dokumentacji usunięcia awarii oraz wymienionych części.

Odpowiedzialność za szkody

§7

1. **Najemca** ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieprawidłowego używania **Pojazdu**, powstałe w trakcie trwania umowy najmu, chyba, że są one następstwem okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
2. **Najemca** ponosi odpowiedzialność za szkody w **Pojeździe** powstałe z jego winy, chyba, że zostaną one usunięte w ramach ubezpieczenia, o którym mowa w §2 ust. 2 umowy. Przy czym:
 - a. drobne szkody komunikacyjne (do 1000 zł) są pokrywane z kaucji.
 - b. przy usuwaniu szkód w ramach ubezpieczenia obowiązuje udział własny **Najemcy** w wysokości 1000 zł, który jest pobierany z kaucji.
3. **Najemca** ponosi odpowiedzialność za szkody w **Pojeździe**, jeżeli wskutek zawinionego przez **Najemcę** naruszenia postanowień OWU, Towarzystwo Ubezpieczeń odmówi wypłaty odszkodowania.
4. Odpowiedzialność odszkodowawcza **Najemcy** dotyczy szkód powstałych w czasie trwania umowy najmu, choćby ich wykrycie nastąpiło po zwrocie pojazdu. W szczególności dotyczy to sytuacji celowego ukrycia szkody przez **Najemcę**.
5. **Najemca** odpowiedzialny jest jak za własne działanie lub zaniechanie za działania i zaniechania osób, przy pomocy których wykonuje umowę najmu.
6. Zwrot kaucji następuje w terminie 7 dni od dnia zwrotu **Pojazdu**, jednakże nie wcześniej niż po uregulowaniu przez **Najemcę** wszystkich zobowiązań wynikających z **Umowy Najmu** i, o ile nie zachodzą okoliczności uzasadniające zatrzymanie kaucji w całości lub części.
7. W przypadku zwrotu pojazdu **Wynajmującemu** po terminie o którym mowa w §3 umowy **Najemca** zobowiązany jest do uiszczenia **Wynajmującemu** odszkodowania w wysokości dwukrotnej stawki dobowej za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia.
8. **Najemca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z ruchem **Pojazdu**, chyba, że właściwe przepisy wyłączają odpowiedzialność **Najemcy**.
9. **Najemca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek kierowania **Pojazdem** pod wpływem alkoholu, środków odurzających.
10. **Najemca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie opłaty, mandaty karne, opłaty dodatkowe za parkowanie w miejscu niedozwolonym lub ponad wykupiony czas parkowania, które zostały naliczone w czasie dysponowania przez niego **Pojazdem**, chyba, że są one następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi **Wynajmujący**.
11. **Najemca** ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez niego wskutek kierowania **Pojazdem** wbrew przepisom ruchu drogowego obowiązującym w miejscu zdarzenia wywołującego szkodę.

Postanowienia końcowe
§8

1. **Najemca** nie jest uprawniony do podnajmowania pojazdu innym osobom.
2. Osobą uprawnioną do kierowania pojazdem jest wyłącznie **Najemca** lub inna osoba wskazana w umowie, na którą **Wynajmujący** wyraził zgodę i która posiada stosowne uprawnienia do kierowania **Pojazdem**.
3. **Wynajmujący** wyraża zgodę na prowadzenie **Pojazdu** przez:

.....
.....
.....

4. **Wynajmujący** wyraża/nie wyraża zgody na używanie **Pojazdu** przez **Najemcę** poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.
5. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Do rozpoznawania sporów mogących wyniknąć w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy pomiędzy **Wynajmującym** a **Najemcą** nie będącym konsumentem, wyłącznie właściwy miejscowo jest sąd właściwy dla siedziby **Wynajmującego**.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Przed podpisaniem umowa została odczytana, a jej warunki zaakceptowane przez obie strony.

Wynajmujący

Najemca